

## Musterfallliste Bau- und Architektenrecht – außergerichtliche Verfahren

Lfd. Nr.	Az. intern	Gegenstand Fachbereich gem. § 14 e FAO	Zeitraum	Art und Umfang der Tätigkeit	Stand des Verfahrens
1.	07/00643	Werklohnforderung aus Gewerk Heizung und Sanitär € 12.994,52 gegen Bauträger BauVerR.	Anlage: 05.07.2007 Akte läuft noch	Prüfung der Aktivlegitimation und der Begründetheit der geltend gemachten Werklohnforderung des Subunternehmers für den Auftraggeber: Bauträger	Abwehr der geltend gemachten Ansprüche nach Prüfung; Verfahren läuft noch
2.	07/00210	Bauingenieur-Honorarforderung Elektrotechnik in Höhe von € 195.450,95; Öffentliche Genehmigungsfähigkeit einer tech. Anlage; ArchR; Bezug zum öffentlichen Recht	Anlage: 20.05.2007 Verfahren läuft noch	Rechnungsprüfung, Untersuchung der anrechenbaren Kosten nach HOAI; Verjährung	Stellungnahme zur Rechnungsprüfung; mündliche Verhandlungen, nächste Verhandlung: 31.08.2005
3.	08/00515	Architekten-Honorarforderung technische Gebäudeausrüstung in Höhe von € 64.512,32 öffentl.-r. Genehmigungsfähigkeit einer tech. Anlage; ArchR; Bezug zum öff. Recht	Anlage: 24.06.2008 Verfahren läuft noch	Rechnungsprüfung anrechenbarer Kosten; verschiedene Bauteile nach HOAI	Prüfungsverfahren schon weit fortgeschritten; Verfahren noch nicht beendet, mittlerweile Mahnbescheid erhalten
4.	09/00043	Überprüfung / Abwehr von Werklohnforderungsansprüchen aus Bauzeitverlängerung, Gegenforderung, BauVerR	Anlage: 02.02.2009 Akte läuft noch	Schreiben an Gegenseite verfasst; mündliche Vergleichsverhandlung	Abwehr der geltend gemachten Ansprüche; Untersuchung der Begründetheit der geltend gemachten Forderungen; Verfahren ruht wg. außergerichtlichen Vergleichsgespräche der Parteien
5.	08/00642	Mediationsverfahren zwischen öffentl. Auftraggeber und Architektenbüro wg. Streit über geltend gemachtes Architektenhonorar und erhobener Gegenforderungen, ArchR	Anlage: 08.10.2008 Abschluss Juli 2009	Stellungnahmen zu geltend gemachter Arch.-Werklohnansprüchen, Stellungnahme zur Gegenforderung 5 mündliche Verhandlungen, Vergleichsverhandlungen	Mediationsvereinbarung wurde getroffen, Verfahren beendet